

LEI MUNICIPAL Nº 3687, DE 08/09/2010
PROJETO DE LEI Nº 3930, DE 02/09/2010

**“ AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS,
CONSTANTES DO PATRIMÔNIO PÚBLICO MUNICIPAL E
CONTÉM OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO, ESTADO DE MINAS GERAIS FAZ saber a todos os habitantes do Município, que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a proceder em nome do Município de São Sebastião do Paraíso, a alienação na forma dos bens imóveis mencionados no Anexo Único desta lei.

§ 1º - A alienação constante do “caput” deste artigo será realizado por processo licitatório a luz das legislações vigentes, com lance a partir do valor mínimo, conforme especificado na presente lei.

§ 2º - Os bens constantes da presente lei, serão objetos de alienação no estado de conservação que se encontram.

Art. 2º - Ficam alterada a LDO, os orçamentos municipais, naquilo que couber, visando o cumprimento da presente lei.

Art. 3º - Os recursos objetos da alienação serão recolhidos como receitas ao Erário Público Municipal e serão destinados à realização de despesas de capital.

Art. 4º - O preço a ser pago pelos imóveis alienados poderá ser parcelado da seguinte forma:

I - de 01 a 10 parcelas para imóveis alienados por valor inferior a R\$ 10.000,00;

II- de 01 a 18 parcelas para imóveis avaliados pelo valor de R\$ 10.000,00 à R\$ 50.000,00;

III-de 01 a 24 parcelas para imóveis avaliados por valor superior a R\$ 50.000,00.

Art. 5º - As despesas decorrentes da aplicação da presente lei, correrão à conta do orçamento municipal vigente.

Art. 6º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

São Sebastião do Paraíso/MG, 08 de setembro de 2010.

AUTOR: PREFEITO MUNICIPAL MAURO LÚCIO DA CUNHA ZANIN

VER.PRES.AILTON ROCHA DE SILLOS / VER.VICE-PRES.FRANCISCO ROMUALDO RODRIGUES / VER. SECRET.CLAUDIO SANTANA DA MATA

Confere com o original

PRESIDENTE

Anexo único
ANEXO ÚNICO LEI MUNICIPAL3687.

QT	QD	LT	Matrícula	ENDEREÇO	BAIRRO	Área em m²	AVALIAÇÃO	Benfeitorias
1	000C	0002	M.28.543	RUA MANOEL FAGUNDES DE SOUZA, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 10.800,00	Água, luz e esgoto
2	000E	0016	M.28.424	RUA AUGUSTO CAETANO DA SILVA, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
3	000F	0006	M.27.815	RUA JOSÉ SILVEIRA DE PÁDUA FILHO, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz e esgoto
4	000F	0026	M.28.105	RUA AUGUSTO CAETANO DA SILVA, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto
5	000G	0019	M.28.506	AV MANOEL CÂNDIDO FILHO, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	218,80	R\$ 8.752,00	Água, luz e esgoto
6	000H	0005	M.27.859	RUA FARMACÊUTICO JOSÉ ANANIAS, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
7	000J	0014	M.28.531	RUA SEBASTIÃO JOSÉ CHAVES, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
8	000J	0020	M.28.406	RUA SEBASTIÃO JOSÉ CHAVES, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
9	000L	0009	M.28.239	RUA ANTÔNIO NEY VASCONCELOS, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
10	000M	0035	M.28.446	RUA ANTÔNIO NEY VASCONCELOS, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
11	000N	0015	M.28.623	RUA VITÓRIO COLOMBAROLI, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 8.100,00	Água, luz, esgoto e calçamento
12	000N	0018	M.28.413	RUA BENEDITO FELÍCIO DA COSTA, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	251,50	R\$ 10.060,00	Água,esgoto,meio fio
13	000R	0007	M.27.960	RUA SEBASTIÃO JOSÉ CHAVES, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 7.200,00	Água, luz, esgoto
14	000S	0017	M.28.235	RUA FARMACÊUTICO JOSÉ ANANIAS, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 7.200,00	Água, luz, esgoto
15	000T	0014	M.28.277	RUA JOÃO BERNARDES DE OLIVEIRA, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 7.200,00	Água, luz e esgoto
16	000V	0005	M.28.449	RUA JOSÉ SILVEIRA DE PÁDUA FILHO, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 7.200,00	Água, luz e esgoto
17	000X	0002	M.28.423	RUA WALDOMIRO MALDI, 0	LOT. SÃO SEBASTIÃO	180,00	R\$ 9.000,00	Água, luz, esgoto e calçamento
18	0028	0023	M.30.811	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	290,40	R\$ 11.616,00	Esgoto
19	0028	0024	M.30.812	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	275,50	R\$ 11.020,00	Esgoto
20	0028	0025	M.30.813	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	286,35	R\$ 11.454,00	Esgoto
21	0028	0026	M.30.814	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	284,25	R\$ 11.370,00	Esgoto
22	0028	0027	M.30.815	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	282,15	R\$ 11.286,00	Esgoto
23	0028	0028	M.30.816	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	280,05	R\$ 11.202,00	Esgoto
24	0028	0029	M.30.817	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	277,05	R\$ 11.082,00	Esgoto
25	0028	0030	M.30.818	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	275,05	R\$ 11.002,00	Esgoto
26	0028	0031	M.30.819	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	273,75	R\$ 10.950,00	Esgoto
27	0028	0032	M.30.820	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	271,65	R\$ 10.866,00	Esgoto
28	0028	0033	M.30.821	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	271,65	R\$ 10.866,00	Esgoto

Setor de Fiscalização de Tributos

Gerência de Arrecadação

					Anexo único			
29	0028	0034	M.30822	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	269,55	R\$ 10.782,00	Esgoto
30	0028	0035	M.30.823	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	267,45	R\$ 10.698,00	Esgoto
31	0028	0036	M.30.824	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	265,35	R\$ 10.614,00	Esgoto
32	0028	0037	M.30.825	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	265,35	R\$ 10.614,00	Esgoto
33	0028	0038	M.30.826	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	261,15	R\$ 10.446,00	Esgoto
34	0028	0039	M.30.827	RUA ÂNGELO MONTOVANI, 0	RES. SANTA TEREZA	385,19	R\$ 15.407,60	Esgoto
35	0023	0014	M.30.668	RUA ANTÔNIO CAETANO DE PAULA, 0	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 15.000,00	Água, luz, esgoto, calçamento
36	0022	0001	M.34.611	RUA ANTÔNIO CAETANO DE PAULA, 0	RES. SANTA TEREZA	321,89	R\$ 12.875,60	Água, luz e esgoto
37	0021	0003	M.34.574	RUA CARLOS MARCOS DE OLIVEIRA, 0	RES. SANTA TEREZA	176,07	R\$ 7.042,80	Água, luz e esgoto
38	0021	0001	M.34572	RUA CARLOS MARCOS DE OLIVEIRA, 0	RES. SANTA TEREZA	209,20	R\$ 8.368,00	Água, luz e esgoto
39	0021	0002	M.34.573	RUA CARLOS MARCOS DE OLIVEIRA, 0	RES. SANTA TEREZA	106,48	R\$ 4.259,20	Água, luz e esgoto
40	0017	0019	M.30.500	RUA PEDRO DUTRA JÚNIOR, 0	RES. SANTA TEREZA	270,28	R\$ 10.811,20	Água, luz e esgoto
41	0017	0020	M.30.501	RUA PEDRO DUTRA JÚNIOR, 0	RES. SANTA TEREZA	257,32	R\$ 10.292,80	Água, luz, esgoto e calç. parcial
42	0017	0021	M.30.502	RUA JOÃO FELIPE DE CARVALHO, 0	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 12.500,00	Água, luz, esgoto e calçamento
43	0014	0015	M.30.394	RUA JOSÉ VÍTOR D O AMARAL , 0	RES. SANTA TEREZA	476,50	R\$ 19.060,00	Água, luz, esgoto e calç. parcial
44	0012	0010	M.30.332	JÚNIOR	RES. SANTA TEREZA	456,67	R\$ 18.266,80	Água, luz e esgoto
45	0012	0011	M.30.333	RUA MÁRIO C PISRADO QUEIRTÓAZ , 0	RES. SANTA TEREZA	456,67	R\$ 18.266,80	Água, luz e esgoto
46	0011	0012	M.30.307	JÚNIO	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
47	0011	0013	M.30.308	JÚNIOR	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
48	0011	0014	M.30.309	RUA ANTÔNIO JOSÉ VENÂNCIO, 0	RES. SANTA TEREZA	291,47	R\$ 11.658,80	Água, luz e esgoto
49	0011	0015	M.30.310	RUA ANTÔNIO JOSÉ VENÂNCIO, 0	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
50	0011	0016	M.30.311	RUA ANTÔNIO JOSÉ VENÂNCIO, 0	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz ,esgoto e calçamento
51	0011	0017	M.30.312	RUA ANTÔNIO JOSÉ VENÂNCIO, 0	RES. SANTA TEREZA	291,47	R\$ 11.658,80	Água, luz, esgoto e calçamento
52	0008	0046	M.30.245	RUA PEDRO DUTR A P JIMÚNIOR, 0	RES. SANTA TEREZA	280,13	R\$ 11.205,20	Água, luz e esgoto
53	0009	008A	M.40.526	JÚNIOR	RES. SANTA TEREZA	171,48	R\$ 6.859,20	Água, luz e esgoto
54	0010	0021	M.30.278	RUA DR ARNALDO LEMOS, 0	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
55	0010	0022	M.30.279	RUA DR ARNALDO LEMOS, 0	RES. SANTA TEREZA	252,27	R\$ 10.090,80	Água, luz e esgoto
56	0010	0023	M.30.280	RUA FRRAANNCCISCSOCOPIMPEIMNETANTDAEPDÁEDPUÁADJUÚNAIOR	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
57	0010	0024	M.30.281	JÚNIOR	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
58	0010	0025	M.30.282	RUA FRANCISCO PIMENTA DE PÁDUA JÚNIOR	RES. SANTA TEREZA	250,00	R\$ 10.000,00	Água, luz e esgoto
59	0007	0001	M.30.165	RUA PEDRO DUTRA JÚNIOR, 0	RES. SANTA TEREZA	450,97	R\$ 18.038,80	Água, luz e esgoto

					Anexo único			
60	0007	017A	M.40.532	RUA LUIZ AFONSO SEMENZI, 0	RES. SANTA TEREZA	194,24	R\$ 7.769,60	Água, luz e esgoto
61	0007	0035	M.30.199	RUA DR ARNALDO LEMOS, 0	RES. SANTA TEREZA	449,44	R\$ 17.977,60	Água, luz e esgoto
62	0006	0001	M.30.138	RUA DR ARNALDO LEMOS, 0	RES. SANTA TEREZA	485,40	R\$ 19.416,00	Água, luz e esgoto
63	0005	0001	M.30.116	RUA ANTÔNIO MIRANDA DE SOUZA, 0	RES. SANTA TEREZA	435,48	R\$ 17.419,20	Água, luz e esgoto
64	0001	010B	M.40.518	RUA PEDRO DUTRA JÚNIOR, 0	RES. SANTA TEREZA	375,00	R\$ 15.000,00	Nada
65	0016	0020	M.28.811	RUA CONSTANTINO SORIANO, 0	VILA MUSCHIONI	310,00	R\$ 15.500,00	Água, luz, esgoto e calçamento
66	0016	0019	M.28.812	RUA CONSTANTINO SORIANO, 0	VILA MUSCHIONI	310,00	R\$ 15.500,00	Água, luz, esgoto e calçamento
67	0012	0007	M.32.364	RUA ANA ALARCON GONÇALVES, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
68	0013	0007	M.32.377	RUA PEDRO CARAN, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
69	0013	0008	M.32.378	RUA PEDRO CARAN, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
70	0013	0022	M.32.392	RUA ANA ALARCON GONÇALVES, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
71	0013	0023	M.32.393	RUA ANA ALARCON GONÇALVES, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
72	0014	0006	M.32.405	RUA ANTÔNIO DE BELLO FILHO, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
73	0014	0007	M.32.406	RUA ANTÔNIO DE BELLO FILHO, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
74	0014	0008	M.32.407	RUA ANTÔNIO DE BELLO FILHO, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
75	0014	0022	M.32.421	RUA PEDRO CARAN, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
76	0014	0023	M.32.422	RUA PEDRO CARAN, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
77	0014	0024	M.32.423	RUA PEDRO CARAN, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
78	0014	0025	M.32.424	RUA PEDRO CARAN, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
79	0015	0023	M.32.452	RUA ANTÔNIO DE BELLO FILHO, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
80	0015	0024	M.32.453	RUA ANTÔNIO DE BELLO FILHO, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
81	0015	0025	M.32.454	RUA ANTÔNIO DE BELLO FILHO, 0	RES. MORUMBI	250,00	R\$ 10.000,00	Água e esgoto
82	000N	0009	M.27.009	RUA ADÉLIA PICCIRILLO PASCHOINI, 0	JD. ALVORADA	220,15	R\$ 6.604,50	Nada, Lote sem benfeitorias / Fundo de uma erosão
83	000D	0003	M.23.619	RUA IUGUSLÁVIA, 0	JD. EUROPA V	485,99	R\$ 34.019,30	Água, luz e esgoto
84	AI(*)	000G	M.29.961	RUA IUGUSLÁVIA, 0	JD. EUROPA V	2.432,26	R\$ 170.258,20	Água, luz e esgoto
85	AI(*)	000F	M.29.960	RUA IUGUSLÁVIA, 0	JD. EUROPA V	3.150,00	R\$ 220.500,00	Água, luz e esgoto
86	AI(*)	000E	M.29.959	RUA IUGUSLÁVIA, 0	JD. EUROPA V	3.142,50	R\$ 219.975,00	Água, luz e esgoto
87	0000	UB	M.34.506	RUA IUGUSLAVIA, 0	JD. EUROPA V	5.000,00	R\$ 350.000,00	Água, luz e esgoto
88	0000	UA	M.34.505	AV. DARCIO CANTIERI, 0	JD. EUROPA V	1.932,20	R\$ 135.254,00	Água, luz e esgoto, calçamento
					TOTAIS		R\$ 2.020.235,80	